

S.A.C. Società Aeroporto Catania S.p.A.

BANDO DI GARA A PROCEDURA APERTA

APPALTO PER I LAVORI DI RIQUALIFICA GRANDE INFERMERIA

(CANALE SANITARIO E LOCALI CRI)

AEROPORTO DI CATANIA FONTANAROSSA

CIG 1108538A7C

Ai fini del presente bando, si intende per "testo coordinato" il testo della legge 11 febbraio 1994, n. 109, recante la "Legge quadro in materia di lavori pubblici", coordinato con le norme della legge regionale 2 agosto 2002, n. 7 e successive modifiche ed integrazioni nonché con le norme della legge regionale n. 16 del 29 novembre 2005 modificata ed integrata con la legge regionale 21 agosto 2007, n. 20;

Sono, altresì, inseriti gli articoli del d.lgs. 163/2006 recepiti in modo dinamico dalla vigente legislazione siciliana.

1) **STAZIONE APPALTANTE** : SAC Società Aeroporto Catania S.p.A. p.i. 04407770876 con sede in Catania Aeroporto Fontanarossa tel: 095 7239111 fax: 095 7239228 Sito Internet: www.aeroporto.catania.it



2) **PROCEDURA DI GARA**: Pubblico Incanto ai sensi dell'articolo 19 del " testo coordinato" da esperirsi con il criterio del prezzo più basso sulle opere a corpo, con i criteri e le modalità stabilite

dall'articolo 21, comma 1 e 1bis, " testo Coordinato".

**3) LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI E
MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:**

3.1 **Luogo di esecuzione:** Aeroporto di Catania-
Fontanarossa - in area del sedime aeroportuale
sottoposta vincoli doganali e di sicurezza.

3.2 **Descrizione dei lavori:**a) Opere varie di
demolizione. b) Murature, risanamenti di murature,
tinteggiature e rivestimento. c) Impianto elettrico.

d) Infissi. e) Opere in ferro. f) Impianti idrici ed
igienico-sanitari. g) Impianti di produzione acqua calda
sanitaria, riscaldamento, condizionamento, produzione di
energia elettrica.

Per l'esecuzione delle lavorazioni si dovrà tenere conto
di tutti gli adempimenti, gli obblighi e le condizioni
riportate nel Capitolato Speciale d'Appalto.

3.3 **Importo complessivo dell'appalto, inclusi oneri per
la sicurezza:** 352.431,78 (euro trecentocinquantadue mila=
quattrocentotrentuno/78). Importo soggetto a ribasso
345.252,23 (euro trecentoquarantacinquemiladuecento=
cinquantadue/23).

Categoria prevalente OG1 "Edifici civili e industriali",
classifica: I, per 194.639,49 (euro
centonovantaquattromilaseicentotrentanove/49).

Categoria scorporabile OG11 "Impianti tecnologici",



classifica: I, per 157.792,29 (euro

centocinquantasettemilasettecentonovantadue/29).

3.4 Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non

soggetti a ribasso: 7.179,55 (euro

settemilacentosettantanove/55).

Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Lavorazioni	Categoria	Classifica	Importo	Scorporabile	Subapp
			lavori		
"Edifici civili e industriali"	OG1	I	194.639,49	PREVALENTE	30%
"Impianti tecnologici"	OG 11	I	157.792,29	SI	100%

Entrambe le categorie dei lavori sono subappaltabili nei limiti consentiti dalla vigente normativa.

3.5 Modalità di determinazione del corrispettivo:

appalto con corrispettivo a corpo ai sensi dell'art. 19

comma 14 e art. 21 del "testo coordinato".

3.6 Prezzario: I prezzi applicati alle singole categorie

di lavoro sono stati desunti da apposite analisi e dal

prezzario della Regione Siciliana anno 2009.

4) **TERMINE DI ESECUZIONE:** Giorni 180 (centoottanta)

naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna

dei lavori.



5) **DOCUMENTAZIONE:** Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto è visionabile sul sito: www.aeroporto.catania.it. Gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza ed il capitolato speciale di appalto sono disponibili e dovranno essere richiesti in copia presso l'Eliografia Moretti - Via Vicenza 65/A, Catania tel-fax 095434312, con preavviso di almeno 5 giorni lavorativi. inoltre il bando di gara è pubblicato sul sito informatico dell'Osservatorio Regionale dei lavori pubblici della Regione Siciliana: www.osservatorio.lavoripubblici.sicilia.it

6) **CONTRIBUTO ALL'AUTORITA' PER LA VIGILANZA SUI CONTRATTI PUBBLICI DI LAVORI SERVIZI E FORNITURE:**

Ai sensi dell'art.1 comma 67 della legge 23 dicembre 2005 n. 266 e della delibera dell'Autorità medesima del 15 febbraio 2010: per la partecipazione alla gara è dovuto il versamento di 35,00.

7) **TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:**

7.1 Termine: ore 13,00 del giorno 06.06.2011.

7.2 Indirizzo: S.A.C. Società Aeroporto Catania S.p.A.



1 (S.A.C. S.p.A.)

via Fontanarossa 95121 Catania.

7.3 Modalità: secondo quanto previsto al punto 1 del disciplinare di gara.

7.4 Apertura offerte: prima seduta pubblica alle ore 10,00 del giorno 07.06.2011 presso la sede della S.A.C. S.p.A.

8) SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:

I legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 11. ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

9) CAUZIONE: L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da garanzia fidejussoria costituita nei modi prescritti dal disciplinare di gara.

10) FINANZIAMENTO: Fondi SAC giusta delibera Consiglio di Amministrazione del 11.12.2009.

11) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA: Concorrenti di cui all'articolo 10, del "testo coordinato", costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ai sensi degli articoli 93, 94, 95, 96 e 97 del D.P.R. n. 554/1999, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 13 del "testo coordinato", nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000.



12) CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO

NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE: I concorrenti

stabiliti in Italia devono possedere:

- attestazione, rilasciata da società di attestazione

(SOA) di cui al D.P.R. n. 34/2000 regolarmente

autorizzata, in corso di validità alla data di scadenza

per la presentazione dell'offerte di cui al precedente

punto 7.1; le categorie e le classifiche devono essere

adeguate alle categorie ed agli importi dei lavori da

appaltare, ed essere in possesso della certificazione

relativa al sistema di qualità aziendale conforme alle

norme europee della serie ENI UN ISO 9001:2008 e alla

vigente normativa nazionale, rilasciata dai soggetti

accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI

CEI EN 45000, riportata nell'attestazione rilasciata

dalla suddetta SOA, ai sensi del combinato disposto

dell'art.8, comma 3, lett. a) e b) del "testo

coordinato" e dell'art.4 del D.P.R. n.34/2000;

I concorrenti stabiliti in altri stati aderenti

all'Unione Europea devono possedere i requisiti previsti

dal D.P.R. n. 34/2000 accertati ai sensi dell'articolo 3

comma 7, del suddetto D.P.R. n. 34/2000, in base alla

documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei

rispettivi paesi, nonché una cifra d'affari in lavori,

conseguita nel quinquennio antecedente la data di



pubblicazione del bando, non inferiore a 3 volte l'importo complessivo dei lavori a base di gara.

13) **AVVALIMENTO:** I concorrenti singoli, raggruppati o consorziati, possono soddisfare la richiesta relativa al possesso dell'attestazione della certificazione SOA avvalendosi dell'attestazione di qualificazione SOA di altro soggetto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n.163 e successive modificazioni. I concorrenti possono avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria richiesta dal bando. Non è consentito che più di un concorrente si avvalga della stessa impresa ausiliaria e che partecipino come concorrenti alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti ovvero dell'attestazione di qualificazione SOA, a pena di esclusione di tutte le diverse offerte presentate. Il contratto viene in ogni caso eseguito dall'impresa principale che partecipa alla gara, cui viene rilasciato il certificato di esecuzione, mentre l'impresa ausiliaria può assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti dei requisiti prestati (cioè dell'attestazione SOA posseduta), nei limiti quantitativi previsti dalla legge n.55/1990 e s.m. e i. (30% delle lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente) e divieto per le lavorazioni



superspecialistiche.

14) **TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA:** L'offerta è valida per 180 giorni dalla data stabilita al punto 7.1 del presente bando.

15) **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** Secondo le norme e le modalità previste dall'articolo 21, comma 1, e 1 bis del "testo coordinato" e dal disciplinare di gara. Il prezzo offerto, determinato mediante offerta di ribasso unico percentuale, con quattro cifre decimali, deve essere comunque inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza. Saranno ammesse solo offerte di ribasso, mentre saranno escluse offerte alla pari ed in aumento. Si precisa che non si terrà conto di eventuali cifre decimali oltre la quarta.

16) **VARIANTI:** Non sono ammesse offerte in variante.

17) **TRATTAMENTO DEI DATI:** I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del decreto legislativo n.196/2003, esclusivamente nell'ambito della presente gara.

18) **RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:** geom. Vincenzo Mommo
c/o S.A.C. S.p.A. Aeroporto Catania; tel. 095 7239818
fax 095 7239332 e-mail v.mommo@aeroporto.catania.it.

19) **PROCEDURE DI RICORSO:** Eventuali ricorsi avverso il presente bando potranno essere presentati entro i termini previsti dalla vigente legislazione in materia



al T.A.R. Sicilia - Sezione Distaccata di Catania - via
Milano 95100 Catania.

Per tutto quanto non previsto e non specificato nel
presente bando, segnatamente in ordine ai requisiti di
ammissione ed alle cause di esclusione e decadenza dalla
gara, si rinvia al disciplinare di gara ed al capitolato
speciale di appalto che costituiscono parte integrante
ed inscindibile del presente bando.

Il Presidente S.A.C. S.p.A.



Ing. Stefano Mancini

